

A decorative blue line with a central peak and a small rectangular notch at the top, spanning the width of the page.

[www.eblagroup.net](http://www.eblagroup.net)



66

مدينة بورصة الخضراء ..  
حيث تجتمع عراقة الماضي ..  
وحداثة المستقبل ..  
وسحر الطبيعة الخلابة ..



EBLA GROUP  
REAL ESTATE

## مجموعة إيبل العقارية ..

بدأت مجموعة إيبل العقارية نشاطها في قطاع العقارات منذ عام ٢٠١٠ م . وقامت بتنفيذ أعمال الإنشاءات والبناء وبيع وشراء وتسويق العقارات في عدة دول ( سوريا . الأردن . تركيا ) .

إن مجموعة إيبل العقارية بفريقيها المختص عززت نشاطها العقاري في تركيا بشكل كبير وأصبحت من أهم الشركات الرائدة في مجال التسويق العقاري وتنفيذ أعمال الإنشاءات في تركيا .



**مجمع سيتي سنتر ..**  
المجمع السكني الأفخم والأضخم  
في مدينة بورصة ..

**مجمع سيتي سنتر ..**  
مجمع سكني يقع في قلب مدينة  
بورصة الخضراء ..

**مجمع سيتي سنتر ..**  
مجمع سكني بخدمات متكاملة  
تضمن لك ولعائلتك الراحة والرفاهية  
والأمان ..

66

## موقع المشروع

10 دقائق منتصف المدينة



1.5 ساعة مطار صبيحة



30 دقيقة العبارة البحرية  
(التي تصل بمدينة اسطنبول)



3 دقائق محطة الميترو



66

## الموادصفات العامة للمشروع



65 %

نسبة المساحات الخضراء

بمساحة 4500 M<sup>2</sup>

نافورة راقصة



15 بلوك

عدد الأبنية



720 شقة

عدد الشقق

96 M<sup>2</sup> حتى 507 M<sup>2</sup>

مساحات الشقق



(1+1) حتى (2+6)

نوع الشقق



1200 مصلي

مسجد



مول وسوق تجاري



مواقف وكراجات للسيارات



متحف ومدارس خاصة



7/24

أنظمة أمان ومراقبة



صالات رياضة



ألعاب أطفال



بورصة . عثمان غازي

الموقع





66

نافورة راقصة  
بمساحة 4500 متر مربع





66

مدائق خضراء  
وألعاب للأطفال



## مول وسوق تجاري متكامل ..

فندق خاص بالمجمع ..

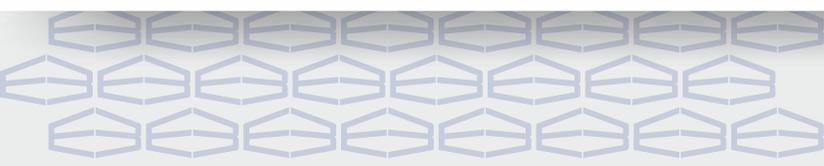


# بناء مكاتب تجارية



# بناء شقق فندقية







66

شقق مجهزة بنظام  
البيت الذكي (Smart system)



66

شقق  
بمساحات تناسب الجميع





مخططات مدروسة بعناية ..  
وفق أحدث المواصفات ..

1.Kat



2.Kat



# 2+6

شقة دوبلكس 

507 M<sup>2</sup> 

# 1+5



شقة دوبلكس



416 M<sup>2</sup>

1.Kat



2.Kat



1.Kat



2.Kat



# 1+5

شقة دوبلكس



331 M<sup>2</sup>



1+4



شقة دوبلكس



259 M<sup>2</sup>



1.Kat



2.Kat



1.Kat



2.Kat

# 1+4

شقة دوبلكس



269 M<sup>2</sup>



1+4



شقة دوبلكس



239 M<sup>2</sup>



1.Kat



2.Kat



1+4

شقة عادية



258 M<sup>2</sup>



1+3



شقة دوبلكس



218 M<sup>2</sup>





1+3

شقة عادية 

202 M<sup>2</sup> 

1+3



شقة دوبلكس



180 M<sup>2</sup>





# 1+2

شقة عادية



170 M<sup>2</sup>



# 1+2

شقة دوبلكس

135 M<sup>2</sup>





# 1+2

شقة عادية



135 M<sup>2</sup>



# 1+2

شقة دوبلكس

121 M<sup>2</sup>



