

A decorative blue line with a central peak and a small rectangular notch at the top, spanning the width of the page.

www.eblagroup.net

66

مدينة بورصة الخضراء ..
حيث تجتمع عراقة الماضي ..
وحداثة المستقبل ..
وسحر الطبيعة الخلابة ..





EBLA GROUP
REAL ESTATE

“

مجموعة إيبل العقارية ..

بدأت مجموعة إيبل العقارية نشاطها في قطاع العقارات منذ عام ٢٠١٠ م . وقامت بتنفيذ أعمال الإنشاءات والبناء وبيع وشراء وتسويق العقارات في عدة دول (سوريا . الأردن . تركيا) .

إن مجموعة إيبل العقارية بفريقيها المختص عززت نشاطها العقاري في تركيا بشكل كبير وأصبحت من أهم الشركات الرائدة في مجال التسويق العقاري وتنفيذ أعمال الإنشاءات في تركيا .

”



مشروع فلل نيلوفر ..

مجمع فلل يقع في أرقى أحياء مدينة بورصة ..
حيث يقع في حي أولوجه - نيلوفر حيث
الحدائق والهدوء والفخامة ..

مشروع فلل نيلوفر ..

بأحدث خدماته العصرية المتكاملة التي تلبي
جميع احتياجات أفراد العائلة ..
وتضيف لحياتكم الاستقرار والسعادة ..

فلل نيلوفر ..

يحيط بها العديد من المشاريع التجارية ومراكز
التسوق ..
ويحيط بها جميع المرافق الخدمية الحيوية
كالمدارس والحدائق العامة وميترو الأنفاق ..



66

موقع المشروع

“

10 دقائق

منتصف المدينة



1.5 ساعة

مطار صبيحة



30 دقيقة

العبرة البحرية
(التي تصل بمدينة اسطنبول)



3 دقائق

محطة الميترو



”

66

المواصفات العامة للمشروع

350 M²

حديقة خضراء



2 بلوك

عدد الفلل ضمن المجمع

420 M²

مساحة بناء الفيلا



عدد غرف الفيلا خمس غرف وصالة (5+1)



بالإضافة (مطبخ + ٤ حمامات + غرفة ملابس + غرفة غسل)



بالكونيات وتراسات بإطلالات بانورامية



كراج سيارة خاص



مسبح



حمام تركي



منطقة ألعاب أطفال



بورصة . نيلوفر

الموقع



66
سوپر دیلوکس
اکساء





66

عزل حراري لكامل البناء
(داخلي وخارجي)



نظام تحكم وأمان ذكي (smart system) ..



نظام تدفئة مركزي حديث ..



استقلالية
وراحة تامة





66 أبواب مصفحة
مضادة للحريق

66 إنتركوم
وكاميرا خارجية



الطابق السفلي 66



66

الطابق الأرضي



الطابق الأول

66



